

Pressmeddelande

Göteborg 2014-06-24

Att: Nyhetschefen/ekonomi-näringslivsred.

Christian Berner Invest AB säljer kontorsbyggnad i Mölnlycke till Eklandia Fastighets AB

Christian Berner Invest AB har sålt fastigheten Härryda Solsten 1:118, en kontorsbyggnad i Mölnlycke utanför Göteborg, där First North-aktuella Christian Berner Tech Trade AB (publ) har sitt huvudkontor. Christian Berner Tech Trade AB, som är en av Nordens ledande teknikhandelskoncerner, planerar en notering av bolagets aktier på Nasdaq OMX First North efter sommaren.

Köpare är Eklandia Fastighets AB som tillträder fastigheten direkt i samband med köpet. Det underliggande fastighetsvärdet uppgår till 85 miljoner kronor.

– I Eklandia har vi en långsiktig och proffsig fastighetsägare med brett engagemang i Mölnlycke Företagspark. För Christian Berner-koncernen innebär försäljningen att vi lösgör kapital och att vi i ledningen mer kan fokusera på utveckling av vår kärnverksamhet, där vi har en mycket spännande tid framöver, säger Joachim Berner, styrelseordförande och huvudägare i Christian Berner Invest AB och Christian Berner Tech Trade AB.

Christian Berner AB har tecknat ett långsiktigt hyresavtal med Eklandia Fastighets AB. Fastigheten byggdes 2006 och har en uthyrningsbar yta på cirka 5 000 kvadratmeter.

– Denna profilfastighet med modern design och teknik kompletterar vår fastighetsportfölj på ett utmärkt sätt och går helt i linje med vår investeringsstrategi. Vi passar även på att välkomna Christian Berner AB som hyresgäst till Eklandia och ser fram emot ett gott samarbete, säger Tage Christoffersson, VD Eklandia Fastighets AB.

Vid försäljningen var Newsec rådgivare för Christian Berner Invest AB.

För ytterligare information kontakta:

Joachim Berner, styrelseordförande Christian Berner Invest AB och Christian Berner Tech Trade AB, tfn 070-620 11 50, e-post: joachim.berner@christianberner.com
www.christianberner.com

Tage Christoffersson, VD Eklandia Fastighets AB, tfn 031-744 09 04, e-post: tage@eklandia.se



Fastigheten Härryda Solsten 1:118 har en uthyrningsbar yta på cirka 5 000 kvadratmeter. Christian Berner Tech Trade AB har sitt huvudkontor här sedan fastigheten byggdes 2006.

Christian Berner Tech Trade-koncernen är en fristående privatägd företagsgrupp med mer än 115 års erfarenhet av teknisk handelsverksamhet. Vi erbjuder kvalitetsprodukter och systemlösningar med fokus på miljöteknik från europeiska tillverkare till industrier och kommuner i Sverige och övriga Norden. Koncernen har cirka 150 medarbetare i hela Norden, och en nettoomsättning på omkring 400 MSEK. Christian Berner Tech Trade AB är huvudbolag för handelsverksamheten, och genom dotterbolagen i Danmark, Finland, Norge och Sverige marknadsför vårt produktprogram i hela Norden. Mer information om Christian Berner finns på www.christianberner.se och www.christianberner.com.